

129 000 €

113 m²

5 pièces

Freyming-Merlebach



Type d'appartement	T3/4
Surface	113.00 m ²
Surface au sol	140 m ²
Séjour	45 m ²
Terrasse	20 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1 baignoire
Salle d'eau	1 douche
WC	2 Indépendant
Étage	1
État général	En excellent état
Chauffage	Fioul Individuel
Cuisine	Equippée
Vue	Verdure
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	355 €/an

Référence VA2268, Mandat N°372

Votre agence Novelio immobilier vous présente un superbe appartement duplex à Freyming Merlebach. Vous y trouverez 3 chambres, une cuisine équipée et ouverte sur un superbe séjour ! De plus, on y trouve une salle de bains avec douche et baignoire. L'appartement dispose d'une terrasse à l'arrière et sans vis à vis ! Appartement dans une copropriété comprenant 2 lots principaux. Vous serez séduit par le charme du parquet et des commodités du centre ville !

Mandat N° 372. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 4 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 150 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires :
http://files.netty.immo/file/giunta/398/32NA8/honoraire_agence.doc

Description des pièces	Niveau :
	- Wc : 1,21 m ²
	- Cuisine équipée : 10 m ²
	- Salle de bain 16,60 : 10 m ²
	- Chambre 2 : 11 m ²
	- Chambre 1 : 13,85 m ²
	- Salle à manger : 20 m ²
	- Salon : 25 m ²
- Chambre étage 47 : 26 m ²	

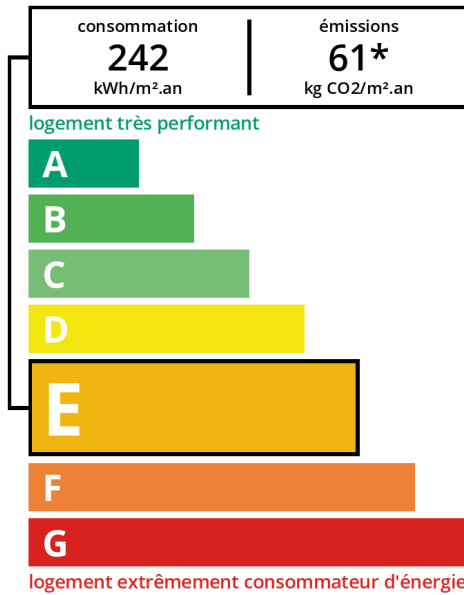
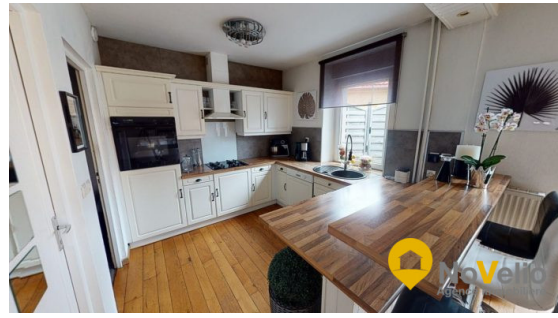
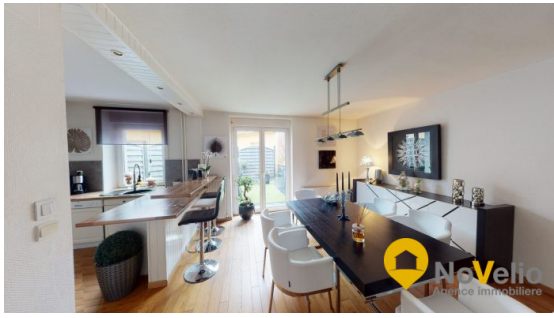


Novelio Immobilier
100 A Rue Nationale
57350 Stiring-Wendel
03 87 88 71 28



Julien GIUNTA
contact@novelio-immobilier.fr

06 86 83 24 68



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

